

Dati in unità di euro

ATTIVO	31/12/2022	31/12/2021
B) Immobilizzazioni	2.421.382	2.452.237
II) Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	2.415.229	2.444.703
2) Impianti e macchinario		
3) Attrezzature industriali e commerciali		
4) Altri beni	6.153	7.534
5) Immobilizzazione in corso e acconti		
C) Attivo circolante	73.034	36.633
I) Rimanenze		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo		
2) Prodotti in cordo di lavorazione e semilavorati		
3) Lavori in corso su ordinazione		
4) Prodotti finiti e merci	8.915	-
5) Acconti		
II) Crediti		
1) verso clienti		
2) verso imprese controllate		
3) verso imprese collegate	500	
- Esigibili entro 12 mesi		
4) verso controllanti		
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
5 bis) crediti tributari	2.651	-
5 ter) imposte anticipate		
5 quater) verso altri	7.750	-
- Esigibili entro 12 mesi	7.750	-
III) Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	52.833	35.764
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	385	869
Totale dell'Attivo	2.494.416	2.488.870

PASSIVO	31/12/2022	31/12/2021
A) Patrimonio netto	2.455.948	2.455.802
I) Fondo di dotazione	500.035	500.035
VI) Altre riserve	1.955.767	1.955.649
IX) Risultato di gestione	146	118
D) Debiti	29.109	33.068
I) Obbligazioni		
II) Obbligazioni convertibili		
III) Debiti verso soci per finanziamenti		
IV) Debiti verso banche		
V) Debiti verso altri finanziatori		
VI) Acconti		
VII) Debiti verso fornitori		
- Esigibili entro 12 mesi		
IX) Debiti verso imprese controllate		
X) Debiti verso imprese collegate	20.000	30.000
- Esigibili entro 12 mesi	20.000	30.000
XI) Debiti verso controllanti		
XI bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
XII) Debiti tributari	-	3.068
XII) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
XIV) Altri debiti	9.109	
- Esigibili entro 12 mesi	9.109	
E) Ratei e risconti passivi	9.359	-
Totale del Passivo	2.494.416	2.488.870

Conto economico	2022	2021
A) Valore della produzione	148.618	85.553
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	78.849	65.678
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi	69.769	19.875
B) Costi della produzione	-148.017	- 85.010
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-23.327	-1.835
7) Per servizi	-94.029	- 50.529
8) Per godimento di beni di terzi	-10.410	- 4.191
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi		
b) Oneri sociali		
c) trattamento di fine rapporto;		
d) trattamento di quiescenza e simili;		
e) Altri costi		
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-26.326	- 25.964
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni materiali		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	8.915	
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	-2.840	-2.491
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	601	543
C) Proventi e oneri finanziari	-455	- 425
15) Proventi da partecipazioni		
16) Altri proventi finanziari		
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b) Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) Da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) Proventi diversi dai precedenti		
17) Interessi e altri oneri finanziari	- 455	- 425
17 bis) Utili e perdite su cambi		
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)		
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
21) Risultato di gestione	146	118

Il Club Alpino Italiano – Sezione di Sondrio è un’associazione non riconosciuta e sebbene non soggetta a particolari obblighi di legge sotto il profilo contabile ha redatto il proprio bilancio di esercizio ispirandosi, per quanto compatibili, ai principi contabili nazionali. Si segnala infatti che gli schemi di bilancio sono mutuati da quelli previsti per le imprese e, pertanto, il lettore nell’interpretazione deve compiere i dovuti adattamenti in ragione soprattutto delle diverse finalità rappresentative. La finalità del bilancio è quella di fornire ai soci ed ai terzi una rappresentazione veritiera e corretta della situazione economico/gestionale, patrimoniale e finanziaria dell’associazione.

Il bilancio è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa ed è corredato da una relazione del Consiglio Direttivo sull’andamento della gestione.

Gli importi dei prospetti contabili e delle note illustrative, così come quelli indicati nella relazione sulla gestione, sono espressi in unità di Euro.

I prospetti contabili e le note illustrative presentano, oltre agli importi relativi al periodo di riferimento, anche i corrispondenti dati di raffronto riferiti al 2021.

Dopo la data di chiusura del periodo non si sono verificati eventi tali da modificare in maniera sostanziale la rappresentazione del bilancio d’esercizio al 31 dicembre 2022.

Nella presente sezione si riportano i principi contabili adottati nella redazione del Bilancio d’esercizio. Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe rispetto a quanto di seguito specificato.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono beni di uso durevole. Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione comprensivo di tutti i costi accessori ove disponibili al netto di eventuali contributi ed al presumibile valore di mercato qualora il costo non sia noto o le immobilizzazioni siano state acquistate a titolo gratuito. Sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità di utilizzazione. Il valore ammortizzabile è ripartito sistematicamente in quote costanti lungo la stimata vita utile secondo un criterio di ripartizione che riflette la loro residua possibilità di utilizzazione.

Ad ogni data di riferimento del bilancio si verifica se esiste qualche indicazione che dimostri che le immobilizzazioni materiali possano aver subito una perdita di valore. Il minor valore non può essere mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica.

Le immobilizzazioni materiali vengono cancellate quando sono cedute/dismesse o quando non ci si attendono benefici economici futuri dal loro utilizzo.

Crediti

I crediti sono iscritti al valore nominale o, se inferiore, al loro valore presumibile di realizzo.

Rimanenze

Le rimanenze sono valutate in bilancio al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzazione desumibile dal mercato.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

I debiti sono cancellati quando l'obbligazione è adempiuta o scaduta.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono costituite dalla cassa e dai depositi a vista presso istituti finanziari espresse a valore nominale.

Ricavi e costi

I ricavi ed i costi sono iscritti secondo il principio della competenza. Si ribadisce tuttavia che non essendo il Club Alpino Italiano – sezione di Sondrio un'impresa ma un ente di tipo associativo, i ricavi ed i costi non sono da intendersi in chiave aziendalistica bensì espressione economico gestionale delle attività istituzionali. L'attività commerciale svolta dall'associazione in via sussidiaria ed accessoria consiste nell'affitto dei rifugi alpini di proprietà "Marinelli Bombardieri" e "Marco e Rosa". Tale attività, benché commerciale, è comunque svolta nell'ambito degli scopi istituzionali dell'associazione ed è finalizzata alla valorizzazione ed al mantenimento del patrimonio immobiliare della Sezione. Ai fini fiscali l'attività commerciale è svolta nel rispetto delle relative norme di legge facendo ricorso al supporto di un consulente esterno.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Composizione delle attività materiali valutate al costo

Attività/valori	31/12/2022	31/12/2021
Terreni e Fabbricati	2.415.229	2.444.703
Mobili e arredi	6.153	6.877
Altri beni	-	657
Totale	2.421.382	2.452.237

Variazioni annue delle attività materiali valutate al costo

					2022
	Terreni	Fabbricati	Mobili e Arredi	Altri beni	Totale
Esistenze iniziali		2.444.703	6.877	657	2.452.237
Incrementi					
Acquisti					
Spese per migliorie capitalizzate					
Riprese di valore					
Altri incrementi					
Diminuzioni					
Vendite					
Ammortamenti		-24.945	-724	-657	-26.326
Rettifiche di valore per deterioramento					
Altre diminuzioni		-4.529			-4.529
Esistenze finali		2.415.229	6.153	-	2.421.382

ATTIVO CIRCOLANTE

Composizione delle rimanenze

Le rimanenze di merci sono costituite prevalentemente da Gilet.

Composizione dei crediti

	31/12/2022	31/12/2021
Crediti tributari	2.651	-
Crediti per assicurazioni	7.750	-
Crediti verso Fondazione Bombardieri	500	-
Totale	10.901	-

I crediti tributari si riferiscono al credito IVA.

Disponibilità liquide

	31/12/2022	31/12/2021
Conti correnti presso istituti creditizi	52.275	35.047
Conti correnti postali	558	717
Denaro e altri valori di cassa	385	869
Totale	53.218	36.633

PATRIMONIO NETTO

I soci non hanno alcun diritto sul patrimonio dell'associazione.

DEBITI

Composizione dei debiti verso enti collegati

Controparte	31/12/2022	31/12/2021
Debiti Verso Fondazione Bombardieri	20.000	30.000
Totale	20.000	30.000

Il debito verso la fondazione è esigibile entro 12 mesi.

Composizione dei debiti di finanziamento correnti

Controparte	31/12/2022	31/12/2021
Debiti verso sottosezioni	100	-
Debiti tributari	-	3.068
Debiti verso sede centrale	9.009	-
Altri Debiti	-	-
Totale	9.109	3.068

I debiti verso la sede centrale si riferiscono principalmente alle quote assicurative 2022/2023 non ancora versate.

VALORE DELLA PRODUZIONE

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

	2022	2021	Var%
Tesseramenti	51.080	47.616	7,3%
Affitti rifugi	24.199	18.062	34,0%
Scuola Bombardieri	3.570	-	-
Totale	78.849	65.678	20,1%

Altri ricavi e proventi

	2022	2021	Var%
Contributi da enti pubblici	29.867	6.351	370,3%
Contributi da enti privati	22.110	9.740	127,0%
Vendita materiali sezionale	16.792	1.727	872,3%
Altro	1.000	2.057	-51,4%
Totale	69.769	19.875	251,0%

COSTI DELLA PRODUZIONE

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci.

	2022	2021	Var%
Gilet e Scaldacollo	18.300	-	
Libri	2.661	1.301	104,5%
Tessere - Distintivi – Gagliardetti - Manuali	2.366	534	343,1%
Totale	23.327	1.835	ns

Costi per servizi

	2022	2021	Var%
Tesseramenti	33.755	31.739	6,4%
Rifugi	16.498	5.042	227,2%
Contributi	349	840	-58,5%
Attività culturali	9.985	4.185	138,6%
Altre spese	33.442	8.723	283,4%
Totale	94.029	50.529	86,1%

Costi per godimento beni di terzi

	2022	2021	Var%
Affitto locali	1.587	1.587	-
Affitto per manifestazioni	5.490	-	-
Spese condominiali	3.333	2.604	28,0%
Totale	10.410	4.191	148,4%

Rettifiche di valore delle attività materiali

	Ammortamenti	Svalutazioni	2022	2021	Var%
Terreni e Fabbricati	24.945		24.945	24.946	-
Mobili e Arredi	724		724	362	100%
Altri beni	657		657	656	0,2%
Totale	26.326		26.326	25.964	1,4%

Altri oneri

	2022	2021	Var%
Imposta di bollo	330	275	20,0%
Marche da bollo e Francobolli	49	125	-60,8%
Tributi locali	2.106	2.091	0,7%
Altro	355	-	
Totale	2.840	2.491	14,0%

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Composizione degli interessi passivi e degli altri oneri finanziari

	2022	2021	Var%
Spese bancarie e postali	455	425	7,1%
Totale	455	425	7,1%

RENDICONTO GESTIONALE

	2022	2021
A) PROVENTI GESTIONE CORRENTE ISTITUZIONALE	124.419	67.491
Tesseramenti	51.080	47.616
Scuola Bombardieri	3.570	-
Contributi da enti pubblici	29.867	6.351
Contributi da enti privati	22.110	9.740
Vendite prodotti sezione	16.792	1.727
Altri	1.000	2.057
B) COSTI GESTIONE CORRENTE ISTITUZIONALE	103.744	52.570
Gilet e Scaldacollo	9.385	-
Libri	2.661	1.301
Tessere - Distintivi – Gagliardetti - Manuali	2.366	534
Tesseramenti	33.755	31.739
Contributi	349	840
Attività culturali	9.985	4.185
Altre spese e ammortamenti	34.454	9.380
Affitto magazzino	7.077	1.587
Spese condominiali	3.333	2.604
Imposta di bollo	330	275
Marche da bollo e francobolli	49	125
<i>Differenza tra ricavi e costi gestione corrente istituzionale (A - B)</i>	20.675	14.921
C) RICAVI GESTIONE CORRENTE ACCESSORIA - COMMERCIALE	24.199	18.062
Affitti rifugi	24.199	18.062
D) COSTI GESTIONE CORRENTE ACCESSORIA - COMMERCIALE	44.273	32.440
Servizi relativi ai Rifugi	16.498	5.042
Quote ammortamento Rifugi	25.669	25.307
Imposte	2.106	2.091
<i>Differenza tra ricavi e costi gestione corrente accessoria – commerciale (C-D)</i>	-20.074	-14.378
E) PROVENTI GESTIONE FINANZIARIA	-	-
Proventi finanziari	-	-
F) ONERI GESTIONE FINANZIARIA	455	425
Interessi e oneri conti correnti bancari e postali	455	425
<i>Differenza tra proventi e oneri gestione finanziaria (E-F)</i>	-455	-425
Risultato di gestione (A-B+C-D+E-F)	146	118

IL CONSIGLIO DIRETTIVO